

ARHIMONT

arh. MANEA Nicolae - Dan
PROIECT: COMPLEX 12 VILE
in BUSTENI, cartier PIATRA ARSA
str.SAELELOR f.nr., jud.Prahova
beneficiar RADUCANU EBERHART

PLANSĂ:
situatia EXISTENTA
analiza fond constr.

NR. PLANSĂ:
A4

NR.PR.: 12/ 2004

PROIECTAT: arh. Dan Manea

SC.: 1 : 1000

FAZA: P.U.Z.
















DESENAT: arh. Dan Manea

DATA: 09.04.2004

UTR 5

P.O.T.: 40% C.U.T.: 1.4

H.maxim: P+2E+M

-  CURSURI APE pr. ul Saelelor
-  ZON DE LOCUINȚE (I FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE CU CARACTER PREDOMINANT DE ODIIHN, RECREERE, TURISM
-  TEREN STUDIAT
-  VEGETAȚIE FORESTIERĂ
-  TEREN afectat de EROZIUNE
-  DRUMURI CAROSABILE nemodernizate
-  TROTUARE PIETONALE neamenajate
-  ZON CU VALOARE PEISAGISTICĂ DEOSEBITĂ
-  LIMITĂ PERIMETRU CONSTRUIBIL
-  LIMITĂ ZONĂ MP DURIȚĂ
-  ZONE DE VIZIBILITATE IMPORTANTE
-  SCURGERE APE PLUVIALE
-  V-NT DOMINANT
-  PEISAJ DOMINANT
-  INSORIRE

